

SETTORE URBANISTICA EDILIZIA E AMBIENTE

Diritti per ricerca e copia di pratiche edilizie	
Ricerca d'archivio (La tariffa si intende per la presa visione e per l'estrazione di copie da un singolo fascicolo riguardante un immobile)	€ 31,50
Per la visione e copia di ulteriori fascicoli (riguardanti lo stesso immobile)	€ 15,00/cad.
I diritti di ricerca d'archivio NON si applicano nei seguenti casi: a) richieste da parte delle Forze dell'Ordine, da Agenti di Polizia Giudiziaria o da altri uffici pubblici per l'accertamento di illeciti penali o di violazioni amministrative; b) richieste da parte di Enti Pubblici, quando riguardino documentazione che deve essere acquisita dall'ente richiedente in base a norme di legge o di regolamento; dovrà essere indicato il riferimento legislativo e dovranno essere forniti ulteriori chiarimenti, necessari per accertare il diritto all'esenzione; c) richieste da parte di consiglieri comunali nell'esercizio delle loro funzioni; d) richieste da parte di studenti, riguardanti immobili pubblici; dovrà essere chiarita la motivazione (es. redazione tesi di laurea, ecc.) per accertare il diritto all'esenzione	

Prezzi per l'acquisto di elaborati del PRG	
Tavole grafiche su carta (scale varie), cadauna	€ 31,50
cd-rom contenente le tavole grafiche con normativa	€ 53,00
Regolamento edilizio, Norme tecniche di attuazione, Norme tecniche di attuazione centro storico e qualsiasi altro regolamento tecnico su cd-rom	€ 10,50

	Provvedimento/comunicazione/segnalazione	Importo
a 1)	Certificati di destinazione urbanistica ordinario	
	- fino a 5 mappali	€ 42,00
	- da 6 a 10 mappali	€ 63,50
	- da 11 mappali	€ 95,00
a 2)	Certificato di destinazione urbanistica storico	€ 106,00
b)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) - art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 70,00
b 1)	SCIA alternativa al permesso di costruire - art. 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 150,00
b 2)	SCIA in variante al permesso di costruire - art. 22 c. 2 e 2 bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 127,00
b 3)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) – ai sensi del D. Lgs. 1 agosto 2003 n. 259 (Codice delle comunicazioni elettroniche)	€ 100,00
c1)	Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) – art. 6 bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 53,00
c2)	Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) – art. 6 bis comma 5 (interventi già eseguiti o in corso di esecuzione) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380	€ 100,00
d)	Richiesta per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa privata	€ 63,00
e)	Richiesta di strumenti urbanistici attuativi:	
	- fino a 6.000 mq	€ 528,50
	- da 6.001 mq	€ 740,00
e 1)	Richiesta di varianti a strumenti urbanistici attuativi approvati	
	- fino a 6.000 mq	€ 264,00
	- da 6.001 mq	€ 370,00

f)	Segnalazione certificata di agibilità – art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 per immobili	€ 70,00
g)	Presenza d'atto ai fini forestali, rilasciate ai sensi dell'art. 20 L.R. 14 settembre 1994, n. 58	€ 50,00
g 1)	Autorizzazione paesaggistica, rilasciata ai sensi del DPR 31/2017 (procedimento semplificato)	€ 50,00
g 2)	Autorizzazione paesaggistica, rilasciata ai sensi del D. Lgs. 42/2004 (procedimento ordinario)	€ 70,00
g 3)	Accertamento di compatibilità paesaggistica, rilasciata ai sensi dell'art. 167 e 181 del D. Lgs. 42/2004	€ 100,00
h 1)	Permessi di costruire per opere di urbanizzazione: - fino a 6.000 mq - da 6.001 mq	€ 300,00 € 500,00
h 2)	Varianti a permessi di costruire per opere di urbanizzazione: - fino a 6.000 mq - da 6.001 mq	€ 158,50 € 211,00
i)	Condoni	€ 264,00
i 1)	Pratiche edilizie presentate in sanatoria, in aggiunta ai diritti di segreteria di cui ai punti b), b 1), b 2). c), j)	€ 105,50
j 1)	Permessi di costruire per immobili con destinazione residenziale	
	- per la prima unità	€ 158,50
	- per ogni unità successiva alla prima	€ 105,50/cad
j 2)	Permessi di costruire per immobili con destinazione diversa dal residenziale	
	- destinazione agricola/agrituristica	€ 211,50
	- destinazione artigianale (di superficie minore o uguale a 100 mq)	€ 211,50
	- destinazione artigianale (di superficie pari o superiore a 101 mq)	€ 423,00
	- destinazione industriale	€ 423,00
	- destinazione commerciale (di superficie minore o uguale a 500 mq)	€ 317,00
	- destinazione commerciale (di superficie pari o superiore a 501 mq)	€ 634,00
	- destinazione direzionale (di superficie minore o uguale a 100 mq)	€ 211,50
	- destinazione direzionale (di superficie pari o superiore a 101 mq)	€ 423,00
	- destinazione turistico/ricettivo	€ 317,00
j 3)	Volture a permessi di costruire (per immobili con destinazione residenziale e non residenziale)	€ 53,00
k)	Certificato di avvenuto crollo/demolizione e certificato di inagibilità	€ 63,50
l)	Attestazioni preventive sulla conformità urbanistico - edilizia	€ 63,50
m)	Certificazione di idoneità degli alloggi rilasciate ai sensi del Decreto Legislativo n. 286/1998:	
	- certificazione idoneità alloggi o rinnovo	€ 30,00
n)	Pareri preventivi e di massima finalizzati alla presentazione di pratiche edilizie ed urbanistiche	€ 53,00
o)	Autorizzazioni provvisorie per installazione fili aerei per	€ 10,50

	l'esbosco della legna ed altre autorizzazione di carattere provvisorio simili	
p 1)	Permessi di costruire in variante al PI, presentati ai sensi dell'art. 4 della LR 55/2012, da attuare tramite sportello unico e conferenza dei servizi	€ 700,00
p 2)	Permessi di costruire in deroga al PI, presentati ai sensi dell'art. 3 della LR 55/2012, da attuare tramite sportello unico e conferenza dei servizi	€ 600,00
p 3)	Permessi di costruire convenzionati - art. 28-bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 370,00
p 4)	Permessi di costruire in deroga al PI - art. 14 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 264,00
q)	Altri certificati e attestazioni in materia urbanistico - edilizia non compresi nelle lettere precedenti	€ 31,50
r 1)	Autorizzazioni apertura passi carrai (ai sensi dell'art. 22 del Codice della Strada D. Lgs. n. 285/1992 e dell'art. 46 c. 1 del Regolamento di esecuzione e di attuazione DPR n. 495/1992) comprensivo di cartello	€ 53,00
r 2)	Autorizzazione apertura temporanea passi carrai (ai sensi dell'art. 46 c. 4 del Regolamento di esecuzione e di attuazione DPR n. 495/1992)	€ 31,50
s)	PAS (Procedura Abilitativa Semplificata) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. n. 28/2011 relativa all'installazione di impianti solari/fotovoltaici	€ 53,00
	Diritti di segreteria dell'ufficio Ambiente	
t)	Autorizzazioni in deroga per attività rumorose temporanee:	
	- richieste per manifestazioni organizzate da Enti del Terzo Settore e Associazioni di categoria	€ -----
	- richieste per manifestazioni organizzate da attività imprenditoriali	€ 84,50
	- richieste da attività produttive o in cantieri edili (per un periodo massimo di 6 mesi)	€ 53,00
u)	Ritiro seconda chiave apertura bidoni umido, secco e pannolini (competenza ufficio Patrimonio, Manutenzioni, Ecologia)	€ 10,50