

# COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

PROVINCIA DI VICENZA



N. 44 di Reg.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **Venti** del mese di **Dicembre**, alle ore **15:00** nella residenza Comunale, con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito in sessione ordinaria, seduta pubblica, convocazione prima, il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del Sindaco Sig. **MASERO ERMINIO** e con la partecipazione del Vice Segretario Comunale Sig. **PELLIZZARI GIANCARLO**.  
Fatto l'appello risultano:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
MASERO ERMINIO	X			RAGNI ANNALISA	X		
LONGHI CRISTINA	X			BORTOLOSO GASTONE	X		
BERTOLLO MAURIZIO	X			PRIANTE RENZO	X		
DE LUCA ROBERTO	X			PIANALTO SILVIA	X		
PEROTTO SONIA	X			TRIBBIA GRAZIANO	X		
MILAN GIANCARLO	X			SARTORE DANIELE	X		
TOMIELLO GIAMPIETRO	X						

Presenti n. **13** assenti n. **0**

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente, con la collaborazione dei Consiglieri scrutatori: **Pianalto Silvia, Ragni Annalisa, De Luca Roberto**, invita il Consiglio a discutere sul seguente

### OGGETTO

**TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.**

Deliberazione del Consiglio comunale posta al n. 6 dell'ordine del giorno

Sintesi riepilogativa

(per la discussione vedasi la registrazione agli atti

da minuto 19:50 a minuto 22:03)

**Sindaco Masero Erminio:** Dà lettura della proposta di deliberazione

"omissis"

Terminata l'illustrazione il Sindaco dichiara aperta la discussione.

Dato che nessun Consigliere chiede di intervenire pone in votazione il provvedimento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 8/4/2014, con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), introdotta dalla Legge 27 dicembre 2013, n.147 (legge di stabilità 2014) e successive modifiche ed integrazioni, che si articola in tre componenti, l'imposta municipale propria (IMU), il tributo per i servizi indivisibili (TASI) e la tassa sui rifiuti (TARI);

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 1/03/2011 con la quale è stato approvato il Regolamento generale delle entrate del Comune di Piovene Rocchette, modificato successivamente con deliberazioni n. 15 del 28/04/2015 e n. 34 del 29/06/2016;

**VISTO** l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007) che ha stabilito che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

### **RICHIAMATI :**

- l'art.13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, secondo il quale le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali, devono essere trasmesse al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dal momento in cui tali atti sono divenuti esecutivi e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

- la nota n. 4033 del 28 Febbraio 2014 con la quale il ministero dell'Economia delle Finanze ha fornito chiarimenti in merito alla nuova procedura di trasmissione telematica, mediante inserimento nel *Portale del federalismo fiscale* delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti ;

- l'art.1, comma 688, della L. n.147/2013 modificato dall'art.1, comma 14, lettera e) della L. n.208/2015;

**VISTO :** il comma 682 della Legge n. 147/2013 il quale dispone che è necessario individuare i servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di essi, dei relativi costi alla cui copertura , anche solo parziale, la Tasi è diretta;

**PRECISATO** che per servizi comunali indivisibili si intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai Comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

**VISTO** che l'art.54 del D. Lgs. n.446/1997, come modificato dall'art.6 del D. Lgs.n. 56/1998, stabilisce che i Comuni applicano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del Bilancio di Previsione, in funzione , pertanto, di un fabbisogno finanziario certo e definito;

**VISTO** il D.L. n. 119 del 23/10/2018 Collegato alla Legge di Bilancio 2019 che ha sbloccato la leva fiscale sospesa dall'anno di imposta 2016 dall'art.1 comma 26 della Legge n. 208/2015;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione comunale intende approvare per l'anno 2019, un piano tariffario che non preveda aumenti rispetto all'esercizio precedente;

**VERIFICATE** le necessità finanziarie ai fini dell'obbligatorietà del mantenimento del pareggio e degli equilibri di bilancio, nonché la continuazione della erogazione dei servizi comunali;

**CONSIDERATO** che il gettito presunto TASI anno 2019 pari ad € 325.000,00, è stato determinato sulla base degli incassi registrati nel 2018;

**VISTO** il T.U.E.L. Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** lo Statuto comunale ed il Regolamento di contabilità vigente;

**ACQUISITO** ai sensi dell'art.239, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n.267/2000, come modificato dall'art.3, comma 2-bis, del D.L. n. 174/2012, il parere del Revisore unico dei conti, verbale n. 26 del 12 dicembre 2018 assunto al protocollo comunale con n. 16649 del 12 dicembre 2018 allegato A);

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione resa per alzata di mani e riportante il seguente risultato:

- favorevoli        unanime
- contrari         ===
- astenuti         ===

## **DELIBERA**

**1. di approvare** l'elenco dei servizi indivisibili con i relativi costi denominato "Piano Finanziario TASI anno 2019" di seguito riportato:

ELENCO SERVIZI INDIVISIBILI DA COPRIRE ATTRAVERSO LA TASI PER L'ANNO 2019

Titolo	Missione	Programma	Descrizione	Note	Preventivo 2019 €
1	1	1	ORGANI ISTITUZIONALI		139.339,00
1	1	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI		283.499,00
1	4	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA	non include trasporto e mensa	119.279,00
1	9	2	TUTELA VALORIZZAZIONE E RECUPERO AMBIENTALE		79.301,00
1	10	5	VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI		329.464,00
1	12	5	INTERVENTI PER LE FAMIGLIE		65.194,00

**2. di confermare** per l'anno 2019 le seguenti aliquote :

<b>Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, loro pertinenze e abitazioni ad esse assimilate</b>	<b>2,00 per mille</b>
<b>Altri immobili</b>	<b>1,00 per mille</b>
<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	<b>1,00 per mille</b>
<b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati</b>	<b>1,00 per mille</b>

**3. di prevedere che** nel caso in cui l' unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la TASI venga così suddivisa :

- **30%** dell'ammontare complessivo della TASI a carico dell'occupante,
- **70%** dell'ammontare complessivo della TASI a carico del titolare del diritto reale.

**4. di precisare che** i terreni agricoli e le abitazioni principali fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 sono **esclusi** da TASI.

**5. di dare atto che** come stabilito dal D.L. n. 47/2014, “ a partire dall'anno 2015 sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, l'imposta TASI è applicata per ciascun anno, **in misura ridotta di due terzi**”.

**6. di dare atto inoltre** che la base imponibile TASI è ridotta del 50% per le abitazioni e relative pertinenze (C/2, C/6 e C7) concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale (relativamente ad una sola unità immobiliare).

**Aliquota 1,00 per mille e riduzione del 50% della base imponibile.**

Per beneficiare di questa riduzione è necessario che siano presenti tutti i seguenti requisiti :

- il contratto di comodato deve essere registrato;

- il comodante deve possedere in Italia un solo immobile oltre alla propria abitazione principale;
- il comodante deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
- l'immobile utilizzato come abitazione principale dal comodante e l'immobile dato in comodato non devono essere classificati nelle categorie catastali A1), A8) e A9.
- E' obbligatoria la presentazione della dichiarazione IUC.

**7. di dare atto** che le aliquote approvate con il presente atto deliberativo, hanno effetto a partire dal 1° gennaio 2019;

**8. di riservarsi** la facoltà di modificare le aliquote oggetto della presente deliberazione entro il 31 luglio 2019, ai sensi dell'art.193, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., al solo fine di ristabilire gli equilibri di bilancio;

**9. di provvedere** alla pubblicazione della presente deliberazione secondo le modalità previste dalle norme vigenti in materia, ovvero tramite pubblicazione sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art.13, comma 15 del D.L. n. 201/2011, nonché sul sito web istituzionale del Comune anche ai fini di cui al Decreto Legislativo n. 33/2013.

**10 . di dichiarare**, con la sottoriportata votazione palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, al fine di dare seguito con tempestività agli adempimenti conseguenti:

- favorevoli        unanime
- contrari         ===
- astenuti         ===

Esaurito L'argomento il Sindaco passa alla trattazione del punto successivo all'ordine del giorno

Allegato A)



parere revisore

**OGGETTO**

**TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.**

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000.  
(firmato digitalmente ai sensi art. 24 D.Lgs. 82/2005)

Piovene Rocchette, 12-12-2018

Il Responsabile del Servizio  
BONATO RITA

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000  
(firmato digitalmente ai sensi art. 24 D.Lgs. 82/2005)

Piovene Rocchette, 12-12-2018

Il Responsabile del Servizio  
BONATO RITA

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
MASERO ERMINIO

Il Vice Segretario Comunale  
PELLIZZARI GIANCARLO