

COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

PROVINCIA DI VICENZA



N. 34 di Reg.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **Duemiladiciannove** il giorno **Trenta** del mese di **Settembre**, alle ore **17:00** nella residenza Comunale, con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito in sessione ordinaria, seduta pubblica, convocazione prima, il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del Sindaco Sig. **MASERO ERMINIO** e con la partecipazione del Segretario Comunale Sig. **VIZZI CARMELA**.

Fatto l'appello risultano:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
MASERO ERMINIO	X			ROSA FABRIZIO	X		
DE LUCA ROBERTO	X			PATTANARO GIOVANNI	X		
LONGHI CRISTINA	X			TRIBBIA GRAZIANO	X		
PEROTTO SONIA	X			PIANALTO SILVIA	X		
TOMIELLO GIAMPIETRO			X	CAROLLO LUCA	X		
COSTA MARIA CRISTINA	X			BORGO NIVES	X		
GIORDANI PAOLO	X						

Presenti n. **12** assenti n. **1**

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sul seguente

OGGETTO

ADOZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO" ED ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.668/2018 DI ATTUAZIONE DELLA L.R. 14/2017

Il Sindaco esprime un sentito ringraziamento al Consigliere Arch. Pattanaro Giovanni, all'Arch. Dal Brun Pierantonio – Responsabile Edilizia – Urbanistica – Ambiente, all'Arch. Dall'Igna Silvia che si sono adoperati con grande impegno e duro lavoro all'adozione di queste varianti.

Relaziona il Consigliere Arch. Pattanaro Giovanni:

La Regione Veneto, con propria L.R. 11 in data 23.04.2004 “Norme per il governo del territorio ed in materia di paesaggio” ha fissato le regole per l'uso del suolo secondo criteri di prevenzione e riduzione dei rischi, di efficienza ambientale, di competitività e riqualificazione territoriale, al fine di migliorare la qualità della vita della popolazione.

Tale legge regionale riconosce ai comuni la responsabilità diretta della gestione del proprio territorio e prevede una semplificazione nei procedimenti di pianificazione urbanistica che si attua secondo il principio di sussidiarietà e coerenza con gli strumenti urbanistici superiori (Piano Territoriale Regionale di Coordinamento e Piano Territoriale Provinciale).

In particolare, la pianificazione territoriale comunale è composta dal Piano di Assetto del Territorio (PAT) che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo del territorio, la cui approvazione ora compete alla Provincia, ed il Piano degli Interventi (PI) che in coerenza ed attuazione del PAT individua e disciplina gli interventi di trasformazione del territorio, la cui approvazione compete direttamente al Comune.

Con la recente L.R. 14 in data 06.06.2017, la Regione Veneto ha approvato le “Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della L.R. 11/2004”.

Tale legge promuove un processo di revisione della disciplina urbanistica che deve essere ispirata ad una nuova coscienza delle risorse territoriali/ambientali esistenti e mira, nello specifico, a ridurre il consumo di suolo non ancora urbanizzato, in coerenza con l'obiettivo di azzeramento del consumo del suolo fissato al 2050 dalla Comunità Europea.

Con delibera di Giunta Comunale n. 71 in data 21.08.2017 questo Ente ha approvato gli “Ambiti di Urbanizzazione consolidata” e la scheda tecnica di ricognizione del grado di attuazione del PAT e del PI, richiesti dalla nuova normativa regionale.

Con la successiva Delibera di Giunta Regionale n. 668 del 15.05.2018, la Regione Veneto ha approvato la “Quantità massima di consumo del suolo ammesso nel territorio regionale” e la sua ripartizione per tutti i comuni (Allegato “C” alla DGR) adempiendo, quindi, alle indicazioni prescritte all'art. 4 c.2 lett a) della L.R. 14/2017; in tal modo è stata attivata la disposizione prevista dall'art. 13 c.10 della stessa legge regionale, che prevede che “Entro diciotto mesi dalla pubblicazione sul Bur del provvedimento della Giunta Regionale di cui all'art. 4 comma 2 lettera a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'art. 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione”.

Si evidenzia, inoltre, che fino alla approvazione della Variante al PAT di adeguamento alla L.R. 14/2017:

- non è consentito consumo di suolo (fuori dagli ambiti di urbanizzazione consolidata);
- non è consentita l'introduzione nei piani territoriali ed urbanistici di nuove previsioni che comportino consumo di suolo.

Ciò premesso si propone l'adozione della Variante n.1 al PAT di adeguamento alla L.R. 14/2017, predisposta dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Ing. Silvia Dall'Igna (capogruppo) con studio a Thiene, e dall'Ing. Luca Zanella con studio in Udine, già esaminata con esito favorevole dalla Commissione Urbanistica consiliare nella seduta del 23.09.2019 e

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione del Consigliere Arch. Pattanaro Giovanni;

RICORDATO che questo ente è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato in Conferenza dei Servizi in data 29.09.2011 ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11/2004 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1784 del 8.11.2011 (pubblicata nel BUR Veneto n. n. 89 del 29/11/2011), entrato in vigore il 14.12.2011;

VISTA la documentazione tecnica di Variante n. 1 al PAT in adeguamento alla L.R. 14/2017, predisposta dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Ing. Silvia Dall'Igna (capogruppo) con studio a Thiene, e dall'Ing. Luca Zanella con studio in Udine e depositata al prot. comunale al n. 12429 del 25.09.2019;

RITENUTO necessario dotare il Comune del primo aggiornamento al PAT, in ottemperanza alle disposizioni contenute nella LR 14/2017 e nella DGR 668/2018;

DATO ATTO che tale documentazione di Variante al PAT è stata esaminata con esito favorevole dalla Commissione Urbanistica consiliare nella seduta del 23.09.2019;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i. "Norme per il governo del territorio ed in materia di paesaggio";

VISTA la L.R. 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i. "Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della L.R. 11/2004";

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 668 del 15.05.2018, con la quale la Regione Veneto ha approvato la quantità massima di consumo del suolo ammessa nel territorio regionale e la sua ripartizione per tutti i comuni (Allegato "C" alla DGR);

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. "Testo unico dell'ordinamento degli enti locali";

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

AI SENSI dell'art. 56 del Regolamento per l'organizzazione del Consiglio Comunale, per il testo integrale della discussione si fa riferimento alla registrazione depositata in archivio;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

- di adottare**, per le motivazioni espresse in premessa, la Variante n. 1 al PAT di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (LR 14/2017 e DGR 668/2018), composta dai seguenti elaborati predisposti dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Ing. Silvia Dall'Igna (capogruppo) con studio a Thiene, e dall'Ing. Luca Zanella con studio in Udine, depositati al prot. comunale al n.12429 del 25.09.2019:
 - Relazione illustrativa di Variante con selezione degli articoli delle NTA interessati da variazioni;
 - Tavola n. 5 - Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 2 della LR 14/2017 e dell'allegato B alla DGRV 668/2018 – scala 1:10.000;
 - Dichiarazione di non necessità della Valutazione d'incidenza (Mod. E DGRV 1400/2017);
 - Asseverazione di compatibilità idraulica.
- di approvare** la conseguente rettifica agli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata approvati con delibera di Giunta Comunale n. 71 in data 21.08.2017, come disposto dall'art.13 comma 9 ultimo periodo della L.R. 14/2017;
- di demandare** al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia ed Ambiente ogni altro atto o provvedimento previsto dall'art.14 della L.R.14/2017, ed in particolare :

- entro otto giorni dall'adozione, la Variante al PAT è depositata e resa pubblica presso al sede del Comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i trenta giorni successivi;
 - dell'avvenuto deposito è data notizia alla cittadinanza con le modalità di cui all'art. 32 della L. 69/2009;
 - nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante;
 - dopo l'approvazione copia della variante approvata va trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente alla approvazione ordinaria del PAT;
4. **di procedere** alla pubblicazione sul sito web comunale dei dati connessi al presente provvedimento nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi del D.Lgs 33/2013.

OGGETTO

ADOZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO" ED ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.668/2018 DI ATTUAZIONE DELLA L.R. 14/2017

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000.
(firmato digitalmente ai sensi art. 24 D.Lgs. 82/2005)

Piovene Rocchette, 25-09-2019

Il Responsabile del Servizio
DAL BRUN PIERANTONIO

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000
(firmato digitalmente ai sensi art. 24 D.Lgs. 82/2005)

Piovene Rocchette, 25-09-2019

Il Responsabile del Servizio f.f.
PELLIZZARI GIANCARLO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

MASERO ERMINIO

Il Segretario Comunale

VIZZI CARMELA