



# COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82

Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013

C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail [tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it](mailto:tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it)  
[piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net)



## SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Piovene Rocchette, 01-09-2015

Prot. n. 12318

Rep. n. 20150011526 del 11-08-2015

Pratica edilizia n. PCR - 22 - 2015

### **PERMESSO DI COSTRUIRE N. PC / 43 / 2015**

(D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE AI SENSI DELLA L.R. 14/2009, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 32 DEL 29.11.2013 - VARIANTE AL P.C. N. 20 DEL 15.04.2015

Localizzazione: VIA GIOVANNI PASCOLI 23 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI),

Individuazione catastale: fog. 6 map. 701 sub. 11, fog. 6 map. 701 sub. 12

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE

- in riferimento alla richiesta presentata in data 11-08-2015 al prot. n. 20150011526 intesa ad ottenere il permesso di costruire per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- vista l'autocertificazione relativa alla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie prevista dall'art. 20 – comma 1 – del D.P.R. 380/2001;
- vista la proposta motivata del responsabile del procedimento;
- visti:
  - il vigente P.I., le relative norme tecniche di attuazione ed il regolamento edilizio;
  - la vigente legislazione nazionale e regionale in materia di urbanistica ed edilizia privata e particolarmente le leggi n. 1150/42, n. 10/77, n. 47/85 e la L.R. n. 61/85
  - il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)

rilascia **PERMESSO DI COSTRUIRE**

al Sig. SIMONATO MANUELA SMNMNL77B66I531A LOCALITA' PRA' SECCO N. 17/B int. 7 - 36010 CARRE' (VI) SIMONATO ANTONIO SMNNTN35P11L157D VIA GIOVANNI PASCOLI N. 23 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI), PANOZZO MARIA ANTONIETTA PNZMNT42R50G694Y VIA GIOVANNI PASCOLI N. 23 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI), per l'esecuzione delle opere di RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE AI SENSI DELLA L.R. 14/2009, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 32 DEL 29.11.2013 - VARIANTE AL P.C. N. 20 DEL 15.04.2015, quali risultano dagli elaborati grafici allegati alla domanda presentata telematicamente, che formano parte integrante del presente atto.



# COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82  
Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013  
C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail [tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it](mailto:tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it)  
[piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net)



*Si richiamano le prescrizioni contenute nel permesso di costruire originario n. 20 del 15.04.2015*

Il presente permesso di costruire è rilasciato, inoltre, alle seguenti condizioni:

- *I lavori dovranno iniziare entro UN ANNO dalla data di notifica del permesso di costruire n. 20/2015. Il termine entro il quale deve essere presentata richiesta per il certificato di abitabilità/agibilità a seguito dell'ultimazione dei lavori non può essere superiore a TRE ANNI da quella del loro inizio.*
- *Delle date di inizio e fine lavori dovrà essere data comunicazione scritta.*
- *Dovrà essere presentata denuncia scritta dei nominativi del direttore dei lavori e dell'esecutore degli stessi, i quali dovranno firmare per accettazione la denuncia di inizio dei lavori.*
- *Nel cantiere dovrà essere posto in posizione ben visibile dall'esterno un tabellone di adeguate dimensioni nel quale saranno riportati:*
  - *l'oggetto e la destinazione dell'intervento;*
  - *gli estremi del permesso di costruire;*
  - *il nome del progettista, del direttore dei lavori, dell'assuntore dei lavori e il titolare della concessione edilizia;*
  - *il nominativo dell'installatore degli impianti(e dell'eventuale progettista), ai sensi della legge n. 46/90 e del d.p.r. 447/91;*
  - *l'eventuale nominativo del coordinatore per la progettazione e quello del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.3, comma 6° del D. lgs. n. 494/96.*
- *Per le opere di cui all'art.1 della legge 1086/71 (opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e a struttura metallica) è fatto obbligo, secondo quanto previsto dalla stessa legge 1086/71, dalla L.R. n. 11/2001, nonché dall'art. 65 del D.P.R. 380/2001, al costruttore di presentare denuncia al Comune prima di iniziare i lavori ed al committente di presentare al comune, al termine dei lavori il certificato di collaudo, onde ottenere il certificato di abitabilità/agibilità. Si richiamano inoltre gli altri obblighi di cui all'art. 65 del D.P.R. 380/2001.*
- *Prima dell'inizio dei lavori oggetto del presente permesso di costruire, il committente o il responsabile dei lavori è tenuto a trasmettere al Comune la seguente documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori prevista dall'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 09.04.2008 n.81:*
  - *certificato di iscrizione alla camera di commercio industria e artigianato;*
  - *documento unico di regolarità contributiva;*
  - *dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori, resa nella forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 del D.P.R. 445/2000), relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, nonché relativa al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;*

*L'obbligo di consegnare la documentazione sopra indicata sussiste anche in caso di lavori eseguiti in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto.*

***Si ricorda che, in assenza del documento unico di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo è sospesa.***

- *Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata inoltre la documentazione prevista ai sensi dell'art.1 della Legge n. 10/91 sul risparmio energetico (art. 125 D.P.R. 380/2001).*
- ***In caso di riutilizzo di materiale da scavo come sottoprodotto, prima dell'inizio dei lavori di scavo, il proprietario o l'appaltatore deve comunicare all'ARPAV e al Comune la dichiarazione in merito al rispetto dei criteri stabiliti dal comma 1 dell'art. 41 bis del D.L. 69/2013, convertito con Legge 9***



# COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82  
Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013  
C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail [tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it](mailto:tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it)  
[piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net)



**agosto 2013, n. 98, utilizzando il modello 1 allegato alla nota della Regione prot. 397711 del 23.09.2013 (D.L. 19.06.2013, n. 69, convertito in legge 9.08.2013, n. 98 - terre e rocce da scavo, articoli 41 e 41bis – Indirizzi Operativi).**

- Nessuna variante rispetto al progetto approvato potrà essere realizzata senza l'acquisizione preventiva dei necessari provvedimenti autorizzativi.
- Si ricorda che ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per le nuove costruzioni, ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali nonché per gli interventi sugli edifici esistenti che influiscono sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati è necessario richiedere il certificato di agibilità entro 15 giorni dalla data di fine lavori al fine di non incorrere nelle sanzioni previste.
- Il presente permesso di costruire non comporta limitazioni dei diritti di terzi (art. 11 del D.P.R. 380/2001).

*Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato nel presente permesso, si rimanda leggi, norme e regolamenti vigenti in materia.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE  
arch. Pier Antonio Dal Brun

documento firmato digitalmente ed inviato  
a mezzo posta elettronica certificata



*COPIA per Albo Pretorio*

*Si certifica che il presente provvedimento è stato affisso all'albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.*

Piovene Rocchette, li \_\_\_\_\_

Il messo comunale