



COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82

Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013

C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it

piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net



SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Piovene Rocchette, 11-01-2016

Prot. n. 300

Rep. n. 20150000423 del 09-01-2015

Pratica edilizia n. PE - 3 - 2015

PERMESSO DI COSTRUIRE N. PC / 2 / 2016 IN SANATORIA (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE IN SANATORIA E ADEGUAMENTO SERVIZIO IGIENICO
Localizzazione: VIA PREAZZI DI SOTTO - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI),
Individuazione catastale: fog. 10 map. 459 sub. 4, sez. U fog. 10 map. 459 sub. 3, fog. 10 map. 459 sub. 2, fog. 10 map. 459 sub. 4

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE

- in riferimento alla richiesta presentata in data 09-01-2015 al prot. n. 20150000423 intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- acquisito il parere espresso dal Dipartimento di Prevenzione ULSS, n. 375 - 2015 del 18.12.2015;
- vista la proposta motivata del responsabile del procedimento;
- visti:
 - il vigente P.I., le relative norme tecniche di attuazione ed il regolamento edilizio;
 - la vigente legislazione nazionale e regionale in materia di urbanistica ed edilizia privata e particolarmente le leggi n. 1150/42, n. 10/77, n. 47/85 e la L.R. n. 61/85;
 - il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)

rilascia PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

al Sig. FONTANA VALTER FNTVTR63D23L157D VIA PREAZZI DI SOTTO N. 40 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI) FONTANA ROSALIA FNTRSL58S60G694D VIA PILASTRI N. 11 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI), per l'esecuzione delle opere di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE IN SANATORIA E ADEGUAMENTO SERVIZIO IGIENICO, quali risultano dagli allegati elaborati grafici che, debitamente vistati, formano parte integrante del presente atto, con le seguenti prescrizioni:



COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82

Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013

C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it

piovenerochettes.vi@cert.ip-veneto.net



prescrizioni igienico/sanitarie, come da parere del Dipartimento di Prevenzione ULSS, n. 375 del 18.12.2015:

Requisiti specifici

A seguito dell'incontro con il progettista si sono esaminati i seguenti aspetti:

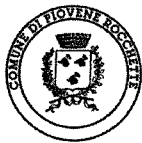
- progettista attesta che i fabbricati sono stati realizzati conformemente ai progetti autorizzati e che l'intervento consiste nella sanatoria del collegamento realizzato tra i due corpi edilizi e anche variazioni in aumento delle aperture esterne e della demolizione di una superfetazione al deposito esistente precedentemente adibita a ripostiglio e Wc;;
- esaminata la planimetria di progetto si fa presente che la DGR 1887/1997 richiede nell'antiwc un lavabo ogni 5 addetti e che in generale è corretto prevedere almeno un lavabo ogni cellula wc;
- si prende atto che la zona non è servita da fognatura consortile e pertanto viene realizzato lo smaltimento mediante subirrigazione, come da relazione idrogeologica del settembre 2015, previo trattamento di chiarificazione con vasca Imhoff.

Il presente permesso di costruire è rilasciato, inoltre, alle seguenti condizioni:

- *Nessuna variante rispetto al progetto approvato potrà essere realizzata senza l'acquisizione preventiva dei necessari provvedimenti autorizzativi;*
- *Il fabbricato, qualora necessario, dovrà essere dotato del certificato di agibilità prima del suo uso (art.25, 1° comma D.P.R. 380/2001);*
- *Il presente permesso di costruire non comporta limitazioni dei diritti di terzi.*

Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato nel presente permesso, si rimanda leggi, norme e regolamenti vigenti in materia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE
arch. Pier Antonio Dal Brun



COPIA per Albo Pretorio

Si certifica che il presente provvedimento è stato affisso all'albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____.

Piovene Rocchette, lì _____

Il messo comunale