



COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82

Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013

C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it

piovenerochettes.vi@cert.ip-veneto.net



SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Piovene Rocchette, 22-04-2016

Prot. n. **5670**

Rep. n. 20160004806 del 11-04-2016

Pratica edilizia n. PCR - 13 - 2016

PERMESSO DI COSTRUIRE N. PC / 25 / 2016

(D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO CON RICAVO DI DUE UNITA' RESIDENZIALI, AI SENSI DELLA L.R. 14/2009, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 32/2013 - VARIANTE AL P.C. N. 53/2015

Localizzazione: VIA GIUSEPPE GARIBALDI 20 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI),

Individuazione catastale: fog. 8 map. 316 sub. 5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE

- in riferimento alla richiesta presentata in data 11-04-2016 al prot. n. 20160004806 intesa ad ottenere il permesso di costruire per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- vista l'autocertificazione relativa alla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie prevista dall'art. 20 – comma 1 – del D.P.R. 380/2001;
- vista la proposta motivata del responsabile del procedimento;
- visti:
 - il vigente P.I., le relative norme tecniche di attuazione ed il regolamento edilizio;
 - la vigente legislazione nazionale e regionale in materia di urbanistica ed edilizia privata e particolarmente le leggi n. 1150/42, n. 10/77, n. 47/85 e la L.R. n. 61/85
 - il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)

rilascia PERMESSO DI COSTRUIRE

al Sig. PAVAN GIANDOMENICO PVNGDM56M26D094P VIA GIUSEPPE GARIBALDI N. 20 - 36013 PIOVENE ROCCHETTE (VI), per l'esecuzione delle opere di RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO CON RICAVO DI DUE UNITA' RESIDENZIALI, AI SENSI DELLA L.R. 14/2009, MODIFICATA ED INTEGRATA CON L.R. 32/2013 - VARIANTE AL P.C. N. 53/2015, quali risultano dagli allegati elaborati grafici che, debitamente visti, formano parte integrante del presente atto.



COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82

Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013

C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it

piovenerocchette.vi@cert.ip-veneto.net



Si richiamano le prescrizioni contenute nel permesso di costruire originario n. 53 del 23.11.2015

Il presente permesso di costruire è rilasciato, inoltre, alle seguenti condizioni:

- *Nel cantiere dovrà essere posto in posizione ben visibile dall'esterno un tabellone di adeguate dimensioni nel quale saranno riportati:*
 - *l'oggetto e la destinazione dell'intervento;*
 - *gli estremi del permesso di costruire;*
 - *il nome del progettista, del direttore dei lavori, dell'assuntore dei lavori e il titolare della concessione edilizia;*
 - *il nominativo dell'installatore degli impianti(e dell'eventuale progettista), ai sensi della legge n. 46/90 e del d.p.r. 447/91;*
 - *l'eventuale nominativo del coordinatore per la progettazione e quello del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.3, comma 6° del D. lgs. n. 494/96.*
- *Per le opere di cui all'art.1 della legge 1086/71 (opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e a struttura metallica) è fatto obbligo, secondo quanto previsto dalla stessa legge 1086/71, dalla L.R. n. 11/2001, nonché dall'art. 65 del D.P.R. 380/2001, al costruttore di presentare denuncia al Comune prima di iniziare i lavori ed al committente di presentare al comune, al termine dei lavori il certificato di collaudo, onde ottenere il certificato di abitabilità/agibilità. Si richiamano inoltre gli altri obblighi di cui all'art. 65 del D.P.R. 380/2001.*
- *In caso di riutilizzo di materiale da scavo come sottoprodotto, prima dell'inizio dei lavori di scavo, il proprietario o l'appaltatore deve comunicare all'ARPAV e al Comune la dichiarazione in merito al rispetto dei criteri stabiliti dal comma 1 dell'art. 41 bis del D.L. 69/2013, convertito con Legge 9 agosto 2013, n. 98, utilizzando il modello 1 allegato alla nota della Regione prot. 397711 del 23.09.2013 (D.L. 19.06.2013, n. 69, convertito in legge 9.08.2013, n. 98 - terre e rocce da scavo, articoli 41 e 41bis – Indirizzi Operativi).*
- *Nessuna variante rispetto al progetto approvato potrà essere realizzata senza l'acquisizione preventiva dei necessari provvedimenti autorizzativi.*
- *Si ricorda che ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per le nuove costruzioni, ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali nonché per gli interventi sugli edifici esistenti che influiscono sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati è necessario richiedere il certificato di agibilità entro 15 giorni dalla data di fine lavori al fine di non incorrere nelle sanzioni previste.*
- *Il presente permesso di costruire non comporta limitazioni dei diritti di terzi (art. 11 del D.P.R. 380/2001).*



COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE

Provincia di Vicenza

Via Libertà, 82

Tel. 0445696411 - Fax 0445696444

c.a.p. 36013

C.F. 83000930244 - P.I. 00256820242

e-mail tecnico@comune.piovene-rocchette.vi.it

piovenerochette.vi@cert.ip-veneto.net



Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato nel presente permesso, si rimanda leggi, norme e regolamenti vigenti in materia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA-EDILIZIA ED AMBIENTE
arch. Pier Antonio Dal Brun



COPIA per Albo Pretorio

Si certifica che il presente provvedimento è stato affisso all'albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____.

Piovene Rocchette, li _____

Il messo comunale

